



Wohnkonzept

Zukunft, Wohnen entwickelt mit Interessentengruppen, Gemeinden und Investoren in enger Zusammenarbeit mit künftigen Bewohnerinnen und Bewohnern passende Wohnangebote für Singles und Paare in der zweiten Lebenshälfte, Wohnangebote für Menschen, die sich – als Alternative zum Alleinwohnen oder zum betreuten Wohnen – für ein selbstbestimmtes und gemeinschaftsorientiertes Wohnen entscheiden. Wohnangebote, welche die erwachsenen Menschen in den Mittelpunkt stellen. Wohnangebote, die Familien ansprechen können, welche zusammen mit älter werdenden Menschen in einer gemeinschaftsfördernden Umgebung wohnen möchten. **Zukunft, Wohnen** übernimmt dabei die Vermietung und den Betrieb der Liegenschaften, d.h. die Unterstützung bei der Entwicklung von Hausinternen Selbsthilfe-Angeboten und das Coaching der Bewohnerinnen und Bewohner.

Die Bewohnerinnen und Bewohner übernehmen je nach Lust und Laune und entsprechend ihren Möglichkeiten Verantwortung für die Hausgemeinschaft und leisten Beiträge für die Gemeinschaft im Rahmen von 2–4 Wochenstunden. Sie unterstützen sich gegenseitig bei alltäglichen Aufgaben so lange es der geistige und körperliche Zustand erlaubt.

Zukunft, Wohnen

- entwickelt mit den künftigen Bewohnenden die Struktur für die Liegenschaft :
- fördert das Zusammenleben der Hausgemeinschaft und unterstützt allenfalls auch die Mitglieder einer Hauskommission
- gestaltet zusammen mit den Mietern, bzw. steht unterstützend zur Seite bei der Organisation von Anlässen, Versammlungen
- ruft nach den Bedürfnissen der Bewohner/innen Arbeitsgruppen ein
- schafft zusammen mit der Hauskommission Rahmenbedingungen für die Integration neuer Bewohnerinnen und Bewohner
- unterstützt die Bewohner/innen, welche soziale Aufgaben wahrnehmen
- nimmt Anliegen der Mieter auf und koordiniert mit dem Hauswart-Team notwendige Dienstleistungen
- stellt den Bewohnerinnen und Bewohnern das Dienstleistungspaket vor
- erarbeitet mit den Bewohner/innen die Nutzungen der gemeinschaftlichen Räume.

Die Bewohner organisieren in Absprache mit der Hauskommission und der **Zukunft, Wohnen** den Betrieb der gemeinschaftlichen Räume und die Nutzung der Umgebungsanlage.